

**Zápis z 2.zasedání Zastupitelstva obce Kryštofovo Údolí, konaného dne 12.5.2022 od 19.00 hod.  
v zasedací místnosti v podkroví OÚ**

Přítomni:       Pravoslav Svačinka – starosta,  
                  Bělina, Hübsch ml., Fajmon, Svačinková, Čermák

Omluven:       Blažková, Loukotová, Laksar

Zapisovatel:   K.Svačinková,

Ověřovatelé:   Hübsch, Fajmon

Program:

- 1) Schválení účetní závěrky obce za rok 2021
- 2) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2021
- 3) Schválení 2. změny rozpočtu obce na rok 2022
- 4) Projednání prodeje a pronájmů pozemků a budov
- 5) Schválení finančních darů pro Hospic sv. Zdislavy a Linku bezpečí
- 6) Různé
- 7) Diskuze
- 8) Schválení Usnesení č. 02/22

Řízením zasedání byl pověřen starosta obce Ing. Pravoslav Svačinka.

Hlasování: pro / proti / zdržel se -       6 / 0 / 0

**Bod 1 – Schválení účetní závěrky obce za rok 2021**

Na základě vyhlášky č.220 z 22.7.2013 sestavila obec k 31.12.2021 závěrku, ve které byly zaúčtovány všechny známé účetní případy, které věcně a časově souvisí s hospodařením obce v r.2021.

Zastupitelé byli písemně se všemi podklady včas seznámeni.

Starosta uvedl, že Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, vydaná auditorem LK za rok 2021 byla bez výhrad a připomínek

Hlasování: pro / proti / zdržel se -       6/0/0

**Bod 2 – Schválení závěrečného účtu obce za rok 2021**

Na základě zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č.250/2000Sb z 7.7.2000 sestavila obec k 31.12.2021 závěrečný účet obce. Se souvisejícími dokumenty byli zastupitelé včas písemně seznámeni.

Hlasování: pro / proti / zdržel se -       6/0/0

**Bod 3 – Schválení 2. změny rozpočtu obce na rok 2022**

Na základě nových skutečností v oblasti příjmů a v oblasti výdajů byly navrženy změny pro 2. změnu rozpočtu obce na rok 2022. Starosta přečetl změny provedené v rozpočtu a seznámil s nimi občany a zastupitele. Příjmy byly navýšeny o 35 560,-Kč, výdaje byly navýšeny celkem o částku 1 770 160,-Kč, přičemž největší částka (1 500 000,-Kč ) se týká rekonstrukce novinské školy na byty. Schodek rozpočtu činí po 2.změně – 3 857 900,- Kč.

Hlasování: pro / proti / zdržel se -       6 /0 /0

#### **Bod 4 - Projednání prodejů a pronájmů pozemků a budov**

**Prodeje pozemkových parcel navrhl starosta odložit vzhledem k malému počtu zúčastněných zastupitelů na další zasedání ZO dne 14.7.2022**

Hlasování: pro / proti / zdržel se - 6 / 0 / 0

**a) *Pronájem částí pozemkových parcel č.19/1, 19/2 a 1098/3 v k.ú. Kryštofovo Údolí***

Na základě vyvěšeného záměru o pronájmu částí pozemků p.č. 19/1 a 19/2, ostatní plocha o výměře cca 350 m<sup>2</sup> a části pozemku č. 1098/3, travní porost o výměře cca 750 m<sup>2</sup>, vše v k.ú.Kryštofovo Údolí ze dne 30.3.2022, projevil o nabízené pozemky zájem pan Tomáš Passian, který už má pronajaté a vzorně udržované vedlejší pozemky. Starosta navrhuje pronájem nabízených ploch na dobu 5-ti let s předkupním právem nebo právem prodloužení pronájmu, a to za účelem sekání a pastvy za cenu 0,2 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasování: pro / proti / zdržel se - 6 / 0 / 0

**b) *Pronájem pozemkových parcel č.1099, 1103/2, 1098/3, 1097/2, 1092/3, 1092/4, 1092/1, 1089/1, 1088/3, 1089/2 a 1091, vše v k.ú.Kryštofovo Údolí***

Na základě vyvěšeného záměru o pronájmu pozemků p.č. 1099, o výměře cca 1040 m<sup>2</sup>, č.1103/2, o výměře cca 900 m<sup>2</sup>, č.1098/3 o výměře cca 7000 m<sup>2</sup>, č. 1097/2 o výměře 922 m<sup>2</sup>, č.1092/3 o výměře 215 m<sup>2</sup>, č.1092/4 o výměře 107 m<sup>2</sup>, č.1092/1 o výměře 531 m<sup>2</sup>, č.1089/1 o výměře 1320 m<sup>2</sup>, č.1088/3 o výměře 1160 m<sup>2</sup>, č.1089/2 o výměře 404 m<sup>2</sup> a č.1091 o výměře 6871 m<sup>2</sup> vše v k.ú.Kryštofovo Údolí ze dne 30.3.2022, projevil o nabízené pozemky zájem pan Ondřej Cingl. Starosta navrhuje pronájem nabízených ploch na dobu 5-ti let za účelem sekání a pastvy, případně výsadby vhodných keřů a ovocných stromů za cenu 0,02 Kč/m<sup>2</sup>/rok . Součástí nájemní smlouvy bude zajištění nepřetržité průchodnosti přes pronajaté pozemky, a to bez jakéhokoliv omezení, po současné pěšině přes pozemky č.1088/3, 1089/1, 1091, 1092/1, 1097/2 a 1099.

Hlasování: pro / proti / zdržel se - 6 / 0 / 0

**c) *Prominutí nájemného za prodejní stánek***

Vzhledem k opatřením, spojenými s Covidem 19 v roce 2021, a tudíž minimálnímu provozování stánku na parkovišti, požádal jeho nájemce p.Nováček o zpětné prominutí nájemného za r.2021 a převedení již zaplacené částky 3 600,-Kč na rok 2022.

Hlasování: pro / proti / zdržel se - 0 / 5 / 1 (Svačinka)

#### **Bod 5 – Schválení finančních darů**

**a) *Poskytnutí finančního daru organizaci Hospic sv.Zdislavy***

Hospic sv. Zdislavy se sídlem v Liberci požádal v březnu jako každoročně o finanční příspěvek na provoz ve výši 5,- Kč/ 1 obyvatele obce. Vzhledem k tomu, že zařízení již využili i občané naší obce, zastupitelstvo navrholo poskytnout finanční dar ve výši 10 tis. Kč.

Hlasování: pro / proti / zdržel se - 6 / 0 / 0

**b) *Poskytnutí finančního daru neziskové organizaci Linka bezpečí***

Organizace Linka bezpečí požádala o příspěvek 3 tis. Kč na provoz. Jedná se o pomoc dětem a mladistvým, poskytovanou zdarma v případě, že se dostanou do těžké situace. O pomoci dětem z naší obce nemáme informace. Organizace byla oceněna jako Neziskovka roku 2019.

Hlasování: pro / proti / zdržel se - 6 / 0 / 0

## **Bod 6 – Různé**

Starosta přednesl přítomným zastupitelům a obyvatelům obce informace o :

- Údolské pouti 2022
- Oslavách Mikroregionu Hrádecko – Chrastavsko a sportovních soutěžích v rámci oslav
- Objednání reklamy na nový automobil pro Dětské centrum Liberec za 5 445,- Kč
- Stavů opravy silnice v Novině
- Situaci ohledně pořízení radaru na měření rychlosti v obci
- Zajištění dalšího spoje MHD č.16
- Situaci ohledně pronájmu obecní hospody
- Nových prvcích na koupališti
- Situaci ohledně nových bytů v novinské škole

## **Bod 7 – Diskuze**

Do diskuze se nikdo z občanů ani hostů nepřihlásil

## **Bod 6 - Schválení usnesení č.02/2022**

Starosta přečetl usnesení k jednotlivým bodům.

Hlasování: pro / proti / zdržel se - 6/0/0

Zapsal:

Ověřili:

Přílohy: Presenční listina, Usnesení